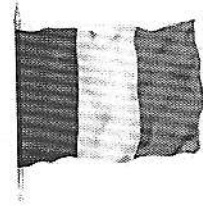




ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI PANTELIMON
str.Principala , nr.214
e-mail: pantelimon.primăria@yahoo.com
telefon/fax: 0241874408;0241874466
Nr. 232 din 04.06 . 2020



ANUNT PRIVIND
INTENTIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

„Intocmire PUZ in vederea modificarii documentatiei de urbanism aprobate prin H.C.L. a comunei Crucea nr. 61/29.10.2010 si H.C.L. a comunei Pantelimon nr. 52/30.06.2010 si extindere - Parc Eolian Crucea Est”

Argumentare:

Argumentare: Zona studiată se află în extravilanul comunei Crucea și extravilanul comunei Pantelimon. Planul urbanistic zonal are ca obiect o **suprafata reglementata de 2.651,00 ha si o suprafata studiata de 3.744,00 ha**. Suprafata P.U.Z. este proprietate privată persoane fizice și/sau juridice, proprietatea CRUCEA POWER PARK SRL conform contractelor de cesiune și superficie și domeniul public de interes local aflat în administrarea comunei Crucea.

Scopul proiectului il reprezinta modificarea Planului Urbanistic Zonal initial aprobat pentru Parcul eolian Crucea Est, deoarece acestea nu acopera o gama larga de turbine eoliene. Proiectul va avea ca scop instalarea si operarea turbinelor eoliene eoliene cu urmatoarele caracteristici:

- Modificare putere instalata pe turbine pana la 10MW;
- Modificarea regimului de inaltime pana la 250m;
- Modificarea diametrului rotorului pana la 170m;
- Modificarea diametrului fundatiei turbinei pana la 30m;
- Modificarea solutiei de conectare a parcului eolian;
- Extinderea ariei studiate PUZ pentru a permite optimizarea pozitiilor turbinelor.

Proiectul va avea ca scop instalarea si operarea turbinelor eoliene, realizarea fundatiilor turbinelor si imbunatatirea solului, modernizarea drumurilor existente si construirea de drumuri noi in interiorul parcelelor, construirea platformelor de montaj, substatie electrica de transformare, stocare energie electrica, instalarea de retele de cabluri subterane de medie si inalta tensiune si retea de comunicatii si control, instalarea de stalpi de monitorizare video, instalarea de martori de tasare pentru urmarirea in timp a fundatiilor.

INIȚIATOR: CRUCEA POWER PARK S.R.L, cu sediul în Constanța, str.Zorelelor, nr.75, cam.8;

PROIECTANT GENERAL: MONSSON ALMA S.R.L, cu sediul în loc.Gălbiori, com Crucea, jud. Constanța și punct de lucru în Constanța, Bd. Tomis, 480

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal in perioada 04.06.2020-10.06.2020

Persoanele responsabile pentru coordonarea informarii și consultarii publicului sunt:

- din cadrul Consiliului Județean Constanța, Direcția de Urbanism și Lucrări Publice, compartimentul Urbanism-dna. Maria Popescu, tel: 0241.488.414;
- din cadrul Primăriei Pantelimon – dl. Petre Vasile, tel. 0731.421.645;

Observațiile sunt necesare în vederea punerii în dezbatere publică a propunerilor pentru stabilirea primei versiuni a PUZ-ului sus menționat.

Răspunsurile la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului începând cu data de 04.06.2020, pe site-ul <https://www.pantelimonct.ro/> și la sediul Primăriei Pantelimon.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa de informare și consultare – 04.06.2020-10.06.2020;
- Etapa implicării publicului în elaborarea PUZ-ului – 11.06.2020-06.07.2020;
- Etapa elaborării propunerii finale – etapa aprobării (varianta finală a planului care include observațiile avizatorilor și se supune procedurii de transparență decizională);
- Etapa monitorizării implementării planului aprobat;

Intocmit,
Petre Vasile